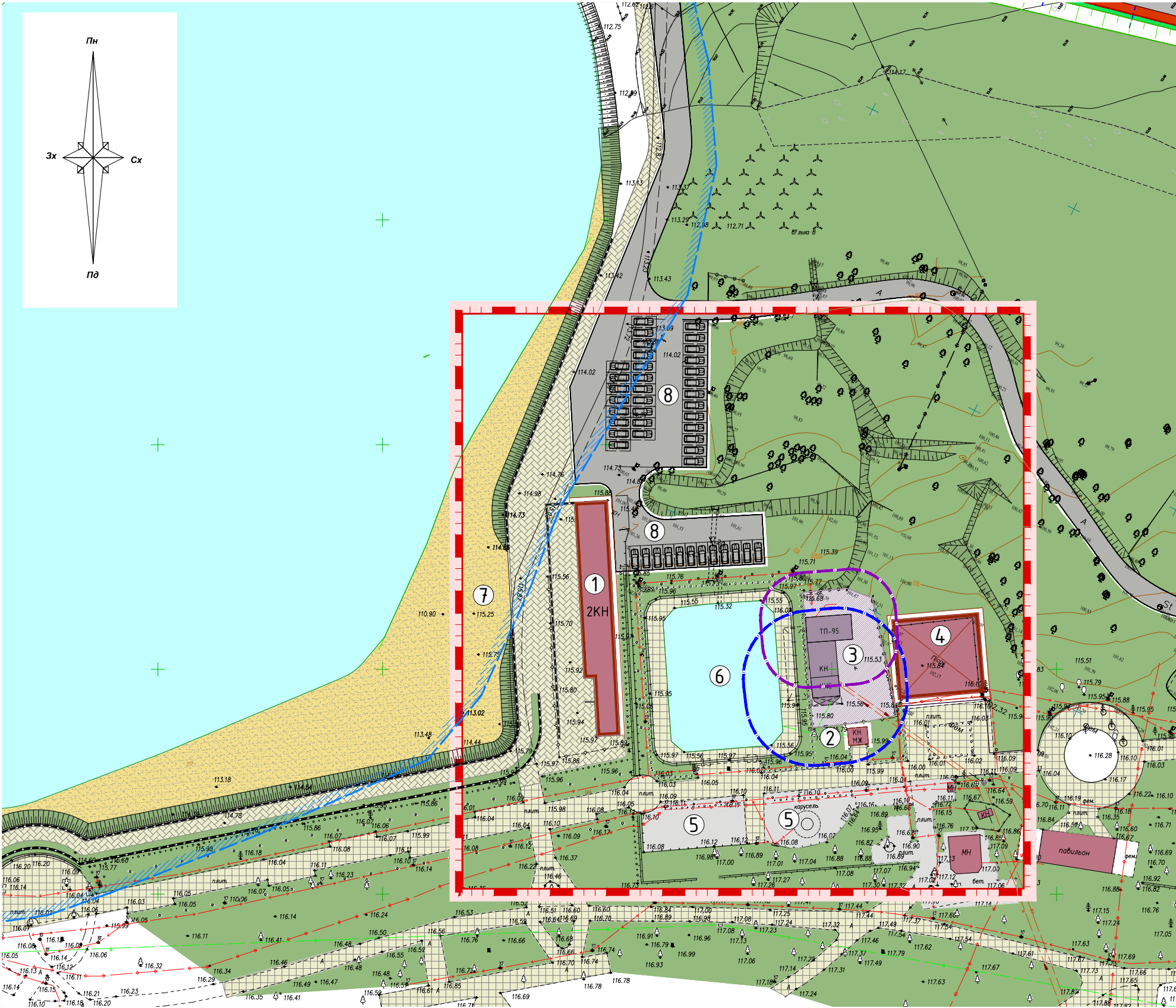




м. БУЧА
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

орієнтовною площею 1,60 га для розміщення торговельних закладів та закладів громадського харчування в межах Бучанського міського порку в м. Буча Київської області.

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН.
СХЕМА ПРОЕКТНИХ, ІСНЮЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

Проектні	Існуючі	
		- Межа розробки детального плану території
		- Громадська забудова
		- Інженерні споруди
		- Пішохідні зони, благоустрої території
		- Playa зона
		- Підпірні стінки
		- Вулиці та дороги
		- Підїзди, стоянки

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

Проектні	Існуючі	
		- Прибережна захисна смуга водних об'єктів
		- Санітарно-захисна зона ТП
		- Санітарно-захисна зона КНС

Експлікація будівель та споруд в межах розроблення детального плану території			
№ п/п	Назва	поверхові сть	Примітка
1	Заклад громадського. /Кафе на 270 відвідувачів/	2	проект
2	Громадська вбиральня	1	
3	Комплекс інженерних споруд	1	
4	Павільйон дитячих атракціонів	1	проект
5	Дитячі атракціони	-	
6	Штучна водойма-фонтан	-	
7	Пляжна зона	-	проект
8	Відкриті тимчасові стоянки автомобілів	-	проект
Баланс території в межах розроблення детального плану території (Орієнтовно)			
№ п/п	Назва	Показ ник	Площа
1	Площа розглянутої території в межах ДПТ	га	1.60
2	Площа забудови в межах ДПТ	м ²	927
	у т.ч Існуючої забудови	м ²	207
	Проектної забудови	м ²	720
3	Площа території інженерних споруд	м ²	503
4	Площа озеленення	м ²	7 516
5	Площа майданчиків/відкритих атракціонів	м ²	967
6	Площа пляжної зони	м ²	820
7	Площа водної поверхні	м ²	1 076
8	Площа пішохідної зони	м ²	2 706
9	Площа дорожнього покриття, проїздів, стоянок	м ²	1 485
	у т.ч Відкриті тимчасові стоянки автомобілів на 44 м/м	м ²	1 110

		ФОП Новохатня Ю.В. м.Київ	
Об'єкт : Детальний план території орієнтовною площею 1,60 га для розміщення торговельних закладів та закладів громадського харчування в межах Бучанського міського порку в м. Буча Київської області.			Договір №
Креслення: Проектний план. Схема проектних, існуючих планувальних обмежень. М 1:1000			
Розробив	Новохатня		Від:
ГАП	Третяк		Дата: 2020р
Гол. спеціаліст			
Гол. спеціаліст			Примірник №
Інженер			